

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 29. 4. 2024

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 28633/2024/BR/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 33237/2024/BR/HDM

VYŘIZUJE: Marcela Kovaříková

Bc. Jitka Táborská

TEL.: 554 774 126

E-MAIL: marcela.kovarikova@khsova.cz

Ing. Miroslav Geryk

Dvořákův okruh 2149/13

IČ: 63015820

794 01 Krnov

DATUM: 20. 5. 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), posoudila žádost stavebníka Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov, příspěvkové organizace se sídlem: I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ: 00844641, zastoupeného na základě plné moci ze dne 17. 4. 2024 zmocněncem Ing. Miroslavem Gerykem, IČ: 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov, ze dne 29. 4. 2024, pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení na akci: „SZZ Krnov – stavební úpravy části budovy I – dětská skupina“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů/návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení na akci: „SZZ Krnov – stavební úpravy části budovy I – dětská skupina“

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb. se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- Před zahájením užívání rekonstruovaných prostor ve 2. NP budou doloženy doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- Před zahájením užívání rekonstruovaných prostor ve 2. NP budou doloženy doklady dodavatele o dodržení projektem navržených typů svítidel. V případě instalace odlišného typu svítidel, nežli je stanoveno projektem, bude doložen nový světelný projekt elektroinstalace umělého osvětlení dokumentující shodu s požadavky ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 12 odst. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb.
- Před zahájením užívání rekonstruovaných prostor ve 2. NP budou doloženy doklady dodavatele o dodržení instalovaných typů akustických materiálů (technické listy), dle schválené projektové

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

dokumentace ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“).

Odůvodnění:

Na základě žádosti stavebníka Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov, příspěvkové organizace se sídlem: I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ: 00844641, zastoupeného na základě plné moci ze dne 17. 4. 2024 zmocněncem Ing. Miroslavem Gerykem, IČ: 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov, ze dne 29. 4. 2024, pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení na akci: „SZZ Krnov – stavební úpravy části budovy I – dětská skupina“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů/návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětem stavby jsou stavební úpravy části Budovy I v areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov, ve kterém je umístěn provoz velké dětské skupiny pro 24 dětí. Budova I je rozdělena na tři funkční části. V části 1.NP je umístěn provoz dětské skupiny s kompletním zázemím pro provoz. Ve 2.NP je umístěna prádelna se sušárnou, využívána dětskou skupinou. V části 1.NP je umístěna samostatná ordinace infekční ambulance a neurochirurgická ambulance. Tato část má samostatný vstup, je stavebně oddělená od provozu dětské skupiny. Stavební úpravy se netýkají části budovy s ordinací. Vzduchotechnika ordinace není propojena se vzduchotechnikou pro prostory dětské skupiny. Stavba je připojena na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami, které vyhovují provozním podmínkám, do stávajícího stavu nebude zasahováno.

Provoz dětské skupiny má vlastní samostatné vstupy. Prostory ve 2.NP jsou přístupné stávajícím (jediným) schodištěm v objektu, přes vstup do částí s ordinacemi. Dle předložené dokumentace dojde k vestavbě druhého schodiště do objektu z 1.NP do 2.NP a úpravě části 2.NP na ložnici pro 24 dětí s hygienickým zařízením pro děti a personál a úklidovou komoru. Ložnice a relaxační prostor je prostorově a kapacitně odpovídající pro navrhovaný počet dětí. V 1.NP dojde v důsledku vestavby schodiště ke zrušení původní herny s ložnicí a místnost bude rozdělena a z části místnosti vznikne samostatná herna, která je rovněž prostorově a kapacitně odpovídající pro stávající počet 24 dětí. Prostor schodiště bude v 1.NP oddělen SDK stěnou s posuvnými dveřmi do herny. Ve 2.NP bude z podesty schodiště samostatný vstup do ložnice, úklidové komory, pohotovostního hygienického zařízení pro děti se dvěma umyvadly a dvěma dětskými WC a dále do hygienického zařízení pro personál. Půdní prostor bude přístupný přes stávající prosklené dveře z hygienického zařízení pro děti. Jedná se o třípodlažní nepodsklepený objekt s valbovou střechou, přičemž třetí podlaží je tvořeno půdním prostorem. Stávající objekt je zděná cihelná stavba. V roce 2013 byla provedena rekonstrukce objektu. V objektu byla provedena kompletní výměna vnitřních instalací vody a splaškové kanalizace, nové rozvody elektroinstalace a nový systém ústředního vytápění. Vytápění objektu bylo kompletně nově provedeno s otopnými tělesy v jednotlivých místnostech a s podlahovým vytápěním v herně a ložnici provozu dětské skupiny. Zdrojem topné vody je výměník, s parním příívodem z centrální kotelny. Byly provedeny nové rozvody vody a TUV, plastovým potrubím v podlahách a ve stěnách pod omítkou, příprava TUV pro dětskou skupinu je centrální, bojlerem v technické místnosti s cirkulačním čerpadlem. Pro ordinaci a zařizovací předměty ve 2.NP je TUV připravována lokálně elektrickými ohříváči.

Navrženými stavebními úpravami nedojde k ohrožení mechanické stability objektu – dojde k zásahu do nosných konstrukcí. Ve vnitřní nosné stěně bude proveden – rozšířen nový otvor. Překlady nad novým otvorem budou z ocelových válcovaných profilů. Dojde k vybourání části dřevěného trámového stropu nad 1.NP nad původní hernou s ložnicí. Nová konstrukce schodiště z 1.NP do 2.NP bude ocelová s dřevěnými stupni a podstupnicemi a proskleným zábradlím v ocelové konstrukci. Schodišťové stupně a podstupnice budou z dubových desek tl. 40 mm, osazené na žebírkový plech tl. 5 mm, který bude navařen na středovou schodnici. Ocelové konstrukce budou s nátěrem v šedočerné barvě. Dřevěné prvky budou ošetřeny odolným lazurovacím nátěrem. Na hrany budou umístěny korundované protiskluzné pásy. Nástupní a výstupní stupně v jednotlivých ramenech budou zvýrazněny. Průchodná šířka schodiště min. 1100 mm, schodiště tříramenné s výškou stupňů 156,9 mm a šířkou stupňů 300 mm. Hrana stupnice a podstupnice bude zarovnaná bez přesahu. Madla na stěnách budou dřevěná, madla na zábradlí budou kovová, výplň zábradlí z bezpečnostního lepeného skla. Podlahy v dotčených místnostech budou opraveny. V 1.NP budou pod PVC provedeny nové stěrky a následně provedeny nové podlahy z PVC. Ve 2.NP dojde ke srovnání podlahy v prostoru původní galerie. V prostoru hygienických zařízení bude použita keramická dlažba s proti skluzem R10. Podlahy v obytných místnostech budou z homogenního PVC včetně soklových fabionů. Přejchod PVC/dlažba bude překryt systémovou nerezovou přechodovou lištou.

Pro místnost ložnice s relaxačním prostorem ve 2.NP byl proveden výpočet doby dozvuku s použitím akustického pohledu z akustických z děrovaných SDK desek Cleano 8/18R tl. 12,5 mm s akustickou tkaninou, doplněné o zvukovou izolaci z minerální vlny tl. 20 mm – požadavky ČSN 73 0527 jsou návrhem splněny.

Stávající centrální zdroj vytápění zůstane beze změny. Jedná se o výměňkovou stanici umístěnou v přístavbě k objektu. Dle upravených dispozic budou doplněna nová otopná desková tělesa v upravovaných a nových místnostech ve 2.NP. Připojení nových těles se provede potrubím z CU trubek napojených na rozvody z CU potrubí zasekaných po obvodu místností do zdiva. V upravované části 2.NP dojde k instalaci nového VZT zařízení pro odvětrání prostorů hygienických zařízení a úklidové komory. Ostatní dotčené místnosti budou větrány přirozeně infiltrací okenními otvory. Pro odvětrání místností bude instalován diagonální tichý ventilátor v pohledu. Přívod vzduchu bude přes dveřní mřížky z prostoru chodby a schodiště. Odtah vzduchu bude veden potrubím přes ventilátor a přes tlumič, zpětnou klapku do potrubí, které bude vyvedeno přes stávající komín nad střechu – stávající prostup. Chod zařízení bude ovládán automaticky s osvětlením s nastavitelným doběhem.

Pro prostor ložnice pro děti ve 2. NP je navrženo sdružené osvětlení. Denní složka sdruženého osvětlení je zajištěna stávajícími okenními otvory. Dle předloženého výpočtu zpracovaného panem Frýdlem je denní složka pro návrh sdruženého osvětlení dostatečná. Střední hodnota č. d. o. je vyšší než 1 %. Elektrická složka sdruženého osvětlení byla navýšena o řadu osvětlenosti v souladu s ČSN EN 12646-1. Dle předloženého výpočtu dosahuje střední hodnota udržované osvětlenosti v ložnici 509 [lx]. Sdružené osvětlení je navrženo v souladu s ČSN 36 0020. Navrženy jsou LED svítidla typu MODUS FIT4000A_KN, MODUS FIT3000A_KN a MODUS SPMP2000KN_/190/.

Objekt je odkanalizován stávající přípojkou, stávající přípojka je vyhovující potřebě stavby, množství odváděných splaškových vod se nemění.

Zdrojem teplé vody pro úklidovou komoru ve 2.NP bude elektrický ohřívač vody EO1 a pro hygienické zařízení ve 2.NP bude elektrický ohřívač vody EO2. Na hygienickém zařízení pro děti bude pod každým umývadlem umístěn termostatický směšovací ventil (mimo dosah dětí), pro nastavení teploty teplé vody, aby nemohlo dojít k opaření teplou vodou. Ventil smíchá teplou a studenou vodu tak, aby byla dle nastavení mezi 30° a 50°C.

Dle provedených průzkumů se na stavbě nenacházejí materiály s obsahem azbestu. Nedojde k odstraňování ani demontáži materiálů s obsahem azbestu.

Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s ohledem na ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., a dále k ověření, že použité materiály nezhorsí jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Podmínka č. 2 na doložení dokladu dodavatele o instalovaných typech svítidel a světelných zdrojů v prostorách učeben školy dle předložené a schválené projektové dokumentace, popřípadě doložení nového světelného projektu elektroinstalace, byla stanovena k ověření dodržení požadavků platných norem ve smyslu požadavků ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a ustanovení § 12 odst. 3,4 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Podmínka č. 3 byla stanovena na průkaz souladu optimální doby dozvuku v prostorách provozu dětské skupiny s normovými hodnotami ČSN 73 0527 ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Mgr. Jakub Musálek
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých Bruntál
a Opava Krajské hygienické stanice
Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát (DS)

1x KHS, odd. HDM